

Privātpersonu īpašuma apdrošināšana

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments



Sabiedrība: "Baltijas Apdrošināšanas Nams" AAS (Latvija)

Produkts: Privātpersonu īpašuma apdrošināšana

Šis dokuments ir informatīva rakstura. Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos, t.sk. apdrošināšanas piedāvājumā, apdrošināšanas līgumā un Privātpersonu īpašuma apdrošināšanas noteikumos Nr.01.08.

Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Privātpersonu īpašuma apdrošināšana aizsargā Jūs no pēkšņiem un neparedzamiem Jūsu kustamā un nekustamā īpašuma bojājumiem un zaudējumiem.



Kas tiek apdrošināts?

Apdrošināšanas objekts

Likumīgi iegūtais kustamais vai nekustamais īpašums.
Par Apdrošināšanas objektu var būt:

- ✓ Ēkas, būves, dzīvokļi un dzīvokļu telpu iekšējā apdare;
- ✓ Ikdienas lietošanai paredzētais kustamais īpašums personiskām vajadzībām.

Apdrošinātie riski:

- ✓ Uguns risks: ugunsgrēks, zibens spēriens, sprādziens, vadāma lidaparāta, pilotējama lidaparāta, tā daļu vai kravas nokrišana;
- ✓ Ūdens risks: kanalizācijas notekūdeņu izplūšana no iekšējām kanalizācijas sistēmām, šķidruma izplūšana no apkures sistēmas vai citiem iekšējiem inženiertehniskajiem tīkliem, kas notikusi avārijas rezultātā, šķidruma noplūde trešo personu darbības/ bezdarbības rezultātā, ūdens noplūde no ugunsdzēsības sistēmām, šķidruma noplūde sala rezultātā;
- ✓ Vētras/ dabas stihijas risks: vētra; vētras vai zibens spēriena rezultātā uzkrītuši koki, masti vai citi priekšmeti; ūdens caur vētras bojātu jumtu; sniega vai ledus masa nepārtrauktas, intensīvas snigšanas rezultātā; krusa;
- ✓ Plūdi;
- ✓ Trešo personu prettiesiska rīcības risks: tīša iznīcināšana vai bojāšana, ko veikusi trešā persona; transportlīdzekļa sadursme; zādzība un laupīšana.

Papildu atlīdzināmie zaudējumi:

- ✓ Zaudējumi koplietošanas daļām;
- ✓ Zaudējumi, kas radušies, remonta laikā īrējot citu mājokli pēc apdrošināšanas gadījuma;
- ✓ Apdrošināšanas vietas sakopšanas darbi pēc apdrošināšanas gadījuma;
- ✓ Koku, koku zaru, stabu vai mastu uzkrīšana.

Papildus aizsardzība (ja norādīts piedāvājumā):

- ✓ Stiklojuma mehāniski bojājumi;
- ✓ Ārduvju slēdzenes nomaiņa līdz 150 EUR;
- ✓ Plīts virsmu, akvāriju, dzeramā ūdens iekārtu apdrošināšana līdz 500 EUR;
- ✓ Iekšējo inženiertehnisko komunikāciju apdrošināšana līdz 500 EUR;
- ✓ Ārējo inženiertehnisko komunikāciju apdrošināšana līdz 1 000 EUR;
- ✓ Teritorijas labiekārtojums līdz 10 000 EUR;
- ✓ Teritorijas apzaļumošana līdz 1 000 EUR;
- ✓ Telpaugu apdrošināšana līdz 500 EUR;
- ✓ Dokumentu atjaunošana līdz 600 EUR;
- ✓ Santehnikas, akvāriju un dzeramā ūdens iekārtu pārplūde līdz 500 EUR;
- ✓ Mantas ārpus adreses apdrošināšana līdz 500 EUR;
- ✓ Mantas ārpus ēkas apdrošināšana līdz 400 EUR;
- ✓ Elektriskie bojājumi līdz 5 000 EUR.



Kas netiek apdrošināts?

Par apdrošināto objektu netiek uzskatīti un nav apdrošināti:

- ✗ Būves – baseini, nožogojumi, pagalmu un teritoriju segumi, teritorijas, nojumes, aizsargsienas, kas nav ēku vai būvju sastāvdaļas, hidrobuves, palīgēkas, piestātnes vai moli;
- ✗ Uz ēkas uzstādītas iekārtas un ietaises;
- ✗ Ēkas vai būves ārpusē uzstādītās antenas vai reklāmas izkārtnes un citi priekšmeti;
- ✗ Ārējie cauruļvadi, elektroinženijas, kabeli un citas komunikācijas, kas atzarojas no Apdrošinātā nekustamā īpašuma līdz maģistrālajam un/vai publiskajam pieslēgumam;
- ✗ Pagaidu būves, siltumnīcas, dārza mājas ar kopējo platību līdz 6m²;
- ✗ Nekustamais un kustamais īpašums, kas tiek izmantots komercdarbībā;
- ✗ Manta, kuras vienas vienības vērtība ir 1 400 EUR un vairāk;
- ✗ Antikvāras lietas, juvelierizstrādājumi, dārgmetāli, cēlmetāla trauki un galda piederumi, kā arī tehniskie dimanti;
- ✗ Ieroči, to aksesuāri un munīcija;
- ✗ Transportlīdzekļi un traktortehnika;
- ✗ Mākslas priekšmeti (skulptūras, gleznas, u.tml. priekšmeti) un kolekcijas;
- ✗ Nauda, vērtspapīri;
- ✗ Dokumenti, plāni, rasējumi;
- ✗ Dzīvnieki;
- ✗ Datoru programmas, datu bāzes un jebkādi dati;
- ✗ Paraugi un izstāžu eksponāti;
- ✗ Glabāšanā pieņemta manta;
- ✗ Medikamenti.

Apdrošinātājs neatlīdzina zaudējumus, kas radušies:

- ✗ Karadarbības, terorisma, masu nemieru, radioaktīvās saindēšanās, radioaktīvā piesārņojuma, dabas katastrofu un citu līdzīgu apdrošināšanas līgumā noteikto gadījumu dēļ;
- ✗ Nodiluma, nolietojuma vai citu ilgstošu procesu rezultātā;
- ✗ Nokrišņu ūdenim ieplūstot ēkā pa kanalizācijas sistēmu, ēkas šuvēm, pamatiem, durvīm, jumtu, terasēm, balkoniem vai sienām, kā arī caur neaizvērtiem logiem/durvīm;
- ✗ Zemestrīces rezultātā;
- ✗ Projektēšanas kļūdu un nekvalitatīvu materiālu dēļ;
- ✗ Veicot būvniecības/ celtniecības vai remonta darbus (arī tos, kas tiek veikti kaimiņos vai apkārtnē);
- ✗ Avārijas stāvoklī esošām ēkām, būvēm, celtnēm vai dzīvokļiem un tajos esošajām mantām, kā arī ēkām, kuru nolietojums ir lielāks par 70%;
- ✗ Ēkas ekspluatācijā nenodošanas dēļ;
- ✗ Neatbilstoši Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām uzbūvētām ēkām.

Apdrošinājuma summa

- ✓ Apdrošināšanas līgumā norādītā apdrošinājuma summa ir maksimālā naudas summa, kas var tikt izmaksāta par Līguma darbības laikā notikušajiem apdrošināšanas gadījumiem.
- ✓ Apdrošināšanas līgumā var būt paredzēti limiti, kas izteikti naudas summas vai procentu veidā, kas ir maksimālā atlīdzības summa, kas var tikt izmaksāta noteiktos apdrošināšanas līgumā paredzētos gadījumos.



Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

- ! Iestājoties apdrošināšanas gadījumam, no izmaksājamās atlīdzības summas tiek atskaitīts apdrošināšanas polisē vai apdrošināšanas noteikumos norādītais paša risks.
- ! Visa informācija par izņēmumiem un seguma ierobežojumiem ir norādīta apdrošināšanas polisē un noteikumos.



Kur es esmu apdrošināts?

- ✓ Par apdrošināšanas teritoriju tiek uzskatīta Latvijas Republikas teritorija, ja Apdrošināšanas polisē nav norādīts citādi.



Kādas ir manas saistības?

- Paziņot Apdrošinātājam visus viņam zināmos būtiskos faktus, kas gan tieši, gan netieši ir saistīti ar Apdrošināšanas objektu;
- Iesniegt pilnīgus un patiesus datus par Apdrošināšanas objektu vērtību un tā sastāvu;
- Iesniet Apdrošinātājam visus prasītos dokumentus;
- Ievērot visus Latvijas Republikas tiesību aktos noteiktos drošības noteikumus, kuri attiecas uz īpašuma ekspluatāciju un uzturēšanu;
- Vienas darba dienas laikā rakstiski ziņot Apdrošinātājam par būtiskām izmaiņām Apdrošināšanas vietā vai riska palielināšanos;
- Veikt nepieciešamos pasākumus, lai novērstu vai samazinātu turpmākos zaudējumus, ja iespējams, konsultējoties ar Apdrošinātāju;
- Nekavējoties, tiklīdz tas ir iespējams, bet ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā pēc negadījuma, par to paziņot Apdrošinātājam un iesniegt nepieciešamos dokumentus.



Kad un kā man jāveic samaksa?

Apdrošināšanas prēmijas maksājumus var veikt skaidrā naudā, ar norēķinu karti vai ar bankas pārskaitījumu kādā no AS "Baltijas Apdrošināšanas Nams" klientu apkalpošanas nodaļām vai pie kāda no apdrošināšanas starpniekiem, kas piedāvā iegādāties AAS "Baltijas Apdrošināšanas Nams" apdrošināšanas polises.

Apdrošināšanas prēmiju maksājumu skaits, apmērs un apmaksas termiņi ir norādīti apdrošināšanas polisē.



Kad sākas un beidzas segums?

Līgums stājas spēkā attiecīgā Apdrošināšanas polisē norādītā datuma plkst. 00:00 ja Apdrošinājumaņēmējs ir samaksājis Apdrošināšanas prēmiju vai tās pirmo daļu Apdrošināšanas polisē norādītajos termiņos un ir derīgs līdz attiecīgā Apdrošināšanas polisē norādītā datuma plkst. 24:00 pēc Latvijas laika, ja ir ievērota Apdrošināšanas prēmijas samaksas kārtība, kas tiek norādīta Apdrošināšanas polisē.



Kā es varu atcelt līgumu?

Apdrošināšanas līgumu var izbeigt:

- iesniedzot attiecīgu iesniegumu, kas tiek izskatīts ne vēlāk kā nākamā 5 (piecu) darbadienu laikā;
- Ja noslēgts distances apdrošināšanas līgums - izmantojot atteikuma tiesības 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc līguma noslēgšanas dienas, vienpusēji atkāpties no līguma, aizpildot attiecīgu Atteikuma tiesību veidlapu.
- Apdrošināšanas noteikumos un Apdrošināšanas līguma likumā paredzētajos gadījumos. Līguma izbeigšanas gadījumā, Apdrošinātājs no atlikušas prēmijas ir tiesīgs ieturēt izdevumus 15% (piecpadsmit procentu) apmērā un izmaksāto apdrošināšanas atlīdzības summu.